

Số: 298/TB-THADS

Đông Anh, ngày 29 tháng 4 năm 2021

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN ĐẾN

Số:.....4086...../CV

Ngày 29 tháng 4 năm 2021

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 55/2020/QĐST-KDTM, ngày 01 tháng 7 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 09/QĐ-CCTHADS, ngày 06 tháng 10 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 06/QĐ-CCTHADS, ngày 19 tháng 01 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tài sản theo Chứng thư thẩm định giá số 2104039/CT-TPV, ngày 28 tháng 4 năm 2021 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá và giám định Tiên Phong,

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản như sau:

1. Người có tài sản đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội, địa chỉ: Đường 23B, xã Tiên Dương, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.

2. Tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng diện tích 84.1 m² đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 16^a, tờ bản đồ 20, địa chỉ: Thôn Đại Đồng, xã Đại Mạch, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số U 918514, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: 01017.QSĐĐ/ĐM, do UBND huyện Đông Anh cấp ngày 20/9/2002, đăng ký sang tên cho bà Phạm Thị Thúy Hằng ngày 21/11/2009 tại Văn phòng Đăng ký đất và nhà huyện Đông Anh.

3. Giá khởi điểm: 754.404.546 đồng (Bảy trăm năm mươi tư triệu, bốn trăm linh bốn nghìn, năm trăm bốn mươi sáu đồng).

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá:

Từ ngày thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản đến hết 15 giờ 00 phút, ngày 06/5/2021 tại: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh.

5. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

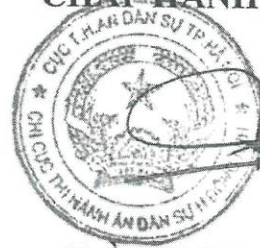
- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS T.P Hà Nội;
- Trang thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Viện KSND huyện Đông Anh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Thị Thanh Tâm